Nyhedsbrev



20



Nyhedsbrev 20 2025

Grundejerforeningen Krogen

Nyhedsbrev nummer tyve

Det er tid til et nyt nummer af nyhedsbrevet.

Hvidtjørnen er sprunget ud. Lærken hænger over marker og enge. Solsorten synger utrætteligt. Viben er kommet og alting pibler frem. Foråret er kommet.

En køretur vil afsløre at landbruget arbejder med at så, nedfælde gylle, køre rundt med monsterstore maskiner og sørge for at der er foder til dyrene, korn og andre afgrøder til mangt og meget.

Vi håber I må få en rigtig god påske, som er lige om hjørnet.

God fornøjelse med nyhedsbrevet!

Indhold

- Generalforsamlingen
- Telemasten
- Brandfare
- Blomster på marken
- Husnumre
- Et par nyttige links
- Har I noget at fortælle?
- Hjemmeside og facebook

Generalforsamlingen

Følgende er et citat fra vores vedtægter.

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen ved formanden i hænde senest seks uger før pinselørdag.

Spørgsmål, der ikke er optaget på dagsordenen, kan ikke sættes under afstemning.

På hver ordinær generalforsamling skal følgende punkter behandles.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisor.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Eventuelt valg af formand jævnfør § 12.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
8. Valg af revisor samt revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Generalforsamlingen foregår den 7. juni. forslag til bestyrelsen skal derfor være bestyrelsen i hænde senest den 26. april.

Der bliver udsendt en indkaldelse til generalforsamlingen med lidt flere detaljer.

Vi har en let spisning med i arrangementet. Vi starter kl. 13 med spisningen og slutter med generalforsamling og kaffe.

Telemasten



For mange år siden (2016) blev vi spurgt om, hvor vi gerne ville have en telemast, som kunne hjælpe med at forbedre forbindelserne på vores telefoner og internet.

Den er oppe nu. Claus har taget nogle billeder af fundamentet til masten, som nu er lavet. Det skal hærde og så skal der monteres mast. Masten holder en masse antenner og kabler, som tilsluttes et skab i bunden ved masten. Der er strømforsyning og en masse, som får hele dette komplicerede stykke kommunikationsudstyr til at

Kolofon: Dette nyhedsbrev udgives af grundejerforeningen Krogen. Nyhedsbrevet udkommer to til tre gange om året sidst på efteråret og først på foråret. Formålet er at holde kontakten til sommerhusejerne i grundejerforeningen og fortælle om liv i denne stille periode, som senefteråret og vinteren er.

Nyhedsbrevet udarbejdes af sekretær Jørgen Kiel, men hvis nogen vil have noget med så er det også muligt. Vi kigger lidt på området, bestyrelsens arbejde og hvis der ellers er ting, der skønnes at have interesse. Når det er klar udgiver vi nyhedsbrevet på hjemmesiden.

Jørgen Kiel, jki@grundejer-krogen.dk



virke dag og nat. Ikke mere om det. I midten af april håber vi at det hele kører.



Som I kan se af billederne, er masten nu opstillet og antennerne er monteret. Det bliver forhåbentlig til stor glæde for os grundejere og gæster i området herude omkring Krogen.

I skal ikke gøre noget. Masten giver bedre dækning i vores område med telekommunikation og det kan vores telefoner og 5G-enheder selv finde ud af. Vi kan konstatere det ved at have fået bedre mere stabile forbindelser.

Brandfare



Her i midten af april er der kommet lidt regn, men ellers har det ikke regnet i lang tid. Det er faktisk blevet meget tørt.

Det betyder at man skal tænke sig om. De første naturbrande har været og som oftest skyldes de mangel på omtanke. Ukrudtsbrændere, cigaretter, grill og meget andet kan forårsage, at en brand startes. En dåse i naturen kan koncentrere solens lys og antænde en lille glød, som kan vokser og starte en naturbrand.

Hav altid vand på slangen eller et par vandkander med bruse hoved til at stå, hvis du griller på terrassen.

Det er vigtigere at passe på naturen end at fjerne ukrudt. Have affald skal ikke brændes af – men køres til genbrug. Ryg kun, hvor du har styr på gløden, asken og det skod, som kommer ud af at ryge.

Tøv ikke med at tilkalde hjælp, hvis uheldet er ude. Det er bedre at tilkalde hjælp, så skaden bliver begrænset og der er kontrol med det skete.

Vores område er desværre af en karakter, hvor en glød og lidt vind kan blive uforudsigeligt – meget hurtigt.

På hjemmesiden brandfare.dk kan du læse mere om hvordan du undgår brande.

Blomster på marken



Jeg talte med min nabo Hans Jørgen, som bor her ved dådyrvej. Han fortalte at, vi her til sommer skal glæde os til at, hans marker springer ud.

Jorden er velegnet til kartofler, men er altså lagt ud som brakmarker. Den som har lejet jorden har fået tilskud til at markerne syd for Hans Jørgens hus er tilsået med blomsterfrø. Så må vi se hvilke blomster det er.

Det bliver flot, når disse marker står i fuldt flor og vi kan glæde os over synet, når vi går tur og runder Dådyrvej.



Husnumre



Jeg var ude og gå en tur, hvor jeg blandt andet så, at telemasten var kommet op. Her fandt jeg endnu et eksemplar af et nummer på en af grundene i vores område. Det er bare så dejligt at se at nogen vil glæde os andre med et husnummer lidt kreativt udført.

Et par nyttige links

Der bliver holdt møder i kommunen med formændene i de forskellige sommerhusgrundejerforeninger. Referaterne fra disse findes her og så er vi medlem af SSJK (Sammenslutningen ag Sommerhusgrundejerforeninger i Jammerbugt Kommune) og de arbejder med en masse ting, hvor vi også har interesser.

Næste møde i bestyrelsen



Den nye bestyrelse holder konstituerende møde efter generalforsamlingen. Herefter beslutter de hvornår næste ordinære møde er.

Har I noget at fortælle?

Vi vil også gerne høre fra jer, hvis I har noget vi skal vide. Skriv til mail@grundejer-krogen.dk. I kan også ringe til os i bestyrelsen. I kan finde os på hjemmesiden.

Hjemmeside og facebook

- Man er altid velkommen til at skrive noget, som kunne havne på facebook eller vores hjemmeside.
- Blog med opdateringer. På vores hjemmeside er der en reference på forsiden til en logbog, som indeholder de seneste opdateringer, som hjemmesiden har fået.

God påske og nyd nu foråret – den skønne grønne tid på året, hvor naturen viser sig fra sin meget flotte side.



Udarbejdet af

For dette nyhedsbrev stod Jørgen Kiel



