Generalforsamling 2026

Grundejerforeningen Krogen

Beretning 2026

Salg og status
Der er solgt/overtaget 12 sommerhuse i 2025 og tre indtil den 1. maj her i 2026. Vi benytter os af boliga.dk, som fortæller os om salg af boliger. Det hjælper os til at være opdaterede med hvem, der bor hvor. Det er nemlig ikke altid, vi får noget at vide, når der bliver solgt eller overtaget et sommerhus.

Alle husstande kan kontaktes pr e-mail på nær et. Det er utrolig rart og nemt.

Vejret
Vi har haft en vinter med masser af sne og frost. Heldigvis er vi kommet igennem uden de store problemer. Krogen er smuk i vinterlandskabet også, så man kunne nyde og vi håber, at dem som skulle frem og tilbage til Krogen og deres sommerhuse, at det er sket sikkert og godt.

Blæsevejret har vi også haft nogle stykker af, men der er vist ikke sket de store ting. Lidt grene og kviste på vejene, men ingen store træer, der har lagt sig oven i noget de ikke skulle.

Veje og rabatter
Veje og rabatter gror så det er en lyst. Alt den vækst skal af og til beskæres, så den ikke generer færdslen på vores veje. Hvis man sørger for det selv er det bare godt. Hvis ikke gør vi opmærksom på det, når vi kan se at det er et problem. Det er det vi kan gøre, påpege og vejlede. Næste skridt er at renovationen gør opmærksom på det og sidst vil kommunen skride med et påbud om at beskære og bringe tingene i orden.

Hjælp hinanden med at klare det. Det er ofte et fælles problem, så giv en hånd til naboen.

Fællesarrangement
Vi er ved at planlægge et fællesarrangement. Der er booket en dato, som den 22. august. Invitation følger. Der er tænkt sandwich, gåtur, hygge og en drink sammen med de andre medlemmer af grundejerforeningen.

Hjertestarter
Lige nu undersøger vi mulighederne og omkostninger ved at etablere en hjertestarter løsning. Det er lidt dyrt, men ved hjælp af fonde, andre foreninger i området kan vi måske finde en løsning, der gør at vi fornuftigt kan etablere en hjertestarter.

Branddaskere
Foreningen har indkøbt nogle branddaskere til placering ved postkasserne. Her er de tilgængelige i tilfælde af brand, hvor de kunne gøre nytte.

Arbejdet med lokalplaner
Vi er stadig ved at danne os et overblik over den komplicerede proces det er at formulere lokalplanen for vores område. Heldigvis arbejder kommunen med os i en proces, som tager os med. Det betyder ikke at vi kan præsentere noget foreløbigt, men vi forbereder os på den dag det gør løs i vores område. Senere i dag kommer der en status på arbejdet.

Hunde med på gåtur
Det er dejligt at se så mange som bruger vores og de tilstødende områder i forbindelse med løbe- og gåture. Ofte har de gående hund eller hunde med på deres ture. Det er jo fint at få den firbenede med ud at få luft. Men vi vil hermed gerne appellere til, at den holdes i snor. Ikke bare for at overholde loven men også hensynet til personer som føler sig utrygge ved mødet med en løs hund.



Generalforsamling 2026

Grundejerforeningen Krogen

Infotavler
Vi vil gerne fra bestyrelsens side orientere lidt bedre og lidt bredere. Derfor har vi besluttet at montere fire opslagstavler ved postkassestativerne. Vi har taget et eksemplar med, så I kan se hvordan de eventuelt kunne se ud.

Bestyrelsens arbejde
Der har været et godt samarbejde i den nye bestyrelse med fælles fodslag omkring vores arbejde. Vi har fået de to nye i bestyrelsen indarbejdet og inkluderet i bestyrelsens arbejde.

Så alt i alt har det været et år med en masse ideer og konkrete tiltag, som vi håber I tager godt imod.

Bestyrelsen

