Nyhedsbrev nummer ti

Heldigvis bor vi, i en forening med en masse at fortælle. Jeg har igen samlet en del ting sammen, som er nyttige (håber jeg) og brugbare informationer. Jeg håber også, at det jeg har samlet sammen er med til at vi bruger vores område mere nysgerrigt og interesseret.

God fornøjelse!

Indhold

Nyhedsbrev nummer ti....1
Indhold....1
Generalforsamling....1
Bestyrelsen....1
Formanden....1
Bestyrelsesmedlemmer i øvrigt....1
Kasserer....1
Sekretær og menige....1
Projekter....1
Tilmelding til generalforsamlingen....2
Brandfare....2
Gåtur med hund....2
Nye naboer....2
Hegn....2
På tur i området....3
Området ved Bratbjergvej....3
Speedwaybane....3
Trafik i Krogen....3
Det var det....3
Hjemmeside og facebook....4
Udarbejdet af....4

Generalforsamling

Vi har i bestyrelsen snakket om at beskrive lidt om arbejdet i bestyrelsen. Det er fordi vi gerne vil tiltrække nye medlemmer til bestyrelsen og en eventuel formand.

Bestyrelsen

- *sammensættes af fem medlemmer*
- *har den daglige ledelse af foreningens virksomhed*
- *foreningen tegnes over for tredjemand af den samlede bestyrelse.*

Formanden

- *er valgt af generalforsamlingen*
- *indkalder til møder*
- *har adgang til foreningens økonomi via netbank*

Bestyrelsesmedlemmer i øvrigt

Kasserer

- *skal udpeges når bestyrelsen konstituerer sig*
- *betaler og modtager penge på foreningens vegne*
- *ansvarlig for regnskabet og budgettet for foreningen*

Sekretær og menige

- *skriver referater af møder*
- *opdaterer hjemmeside*
- *holder lidt opsyn med området*
- *kontakt til kommunen*
- *med til formandsmøder hos kommunen og generalforsamling i SSJK (forening som er bindeled os og kommunen*

Projekter

- *grøfter, postkasser, stier og andre fælles tiltag eller arbejdsopgaver*
- *alle i bestyrelsen kan deltage*

Kolofon: Dette nyhedsbrev udgives af grundejerforeningen Krogen. Nyhedsbrevet udkommer to til tre gange om året sidst på efteråret og først på foråret. Formålet er at holde kontakten til sommerhusejerne i grundejerforeningens område og fortælle om liv i denne stille periode, som sen efteråret og vinteren er.

Nyhedsbrevet udarbejdes af sekretær Jørgen Kiel, men hvis nogen vil have noget med så er det også muligt. Vi kigger lidt på området, bestyrelsens arbejde og hvis ellers der er ting, der skønnes at have interesse. Når det er klar udgiver vi nyhedsbrevet på hjemmesiden.

Vi har en enighed i bestyrelsen om, at vi er en fælles størrelse, der beslutter og vi prøver at være så transparente som muligt, hvis ikke noget forhindrer det.

Vi har i år lært, at møder sagtens kan afholdes via teams eller andet. Så man behøver ikke at være lokal eller bo tæt på for at være med. Selvfølgelig vil vi gerne ses rigtigt, men vi behøver det ikke altid.

Så kom frisk frem og bliv en del af vores bestyrelse. Skriv til os eller rejs dig op til generalforsamlingen og så du stiller op.

Tilmelding til generalforsamlingen

NB! I år skal vi vide, hvor mange, der kommer til vores generalforsamling af hensyn til opdækning og af hensyn til at vi må være maximum 100 personer. I behøver ikke at fortælle at I ikke kommer – det er OK.

Vi vil gerne at I gør det på en af følgende måder:

- Skriv en mail til generalforsamling@grundejer-krogen.dk
- Eller send en sms til 2532 1725 eller ring på nummeret (helst efter fem).
- Tilmelding senest den 8. juni.

Husk også at medbringe et gyldigt coronapas. Vi er på en restaurant, der kræver det.

Brandfare

På brandfare.dk kan man følge med i hvordan naturen bliver mere og mere tør. Der har ikke regnet så meget i år, så vores område er et af de steder, hvor vi begynder at skulle være forsigtige med hvad vi gør.

Der er ikke blevet udstedt nogen form for forbud endnu, men de første naturbrande er forekommet flere steder i landet. Så pas på

Jeg bliver irriteret over at kunne finde cigaretskod ude i skoven, når vi går tur. Det kan simpelthen ikke være rigtigt. Det er det forkerte sted at slukke en cigaret eller smide et skod. Lad være med at ryge i skoven. Nyd den i stedet.

Nordjyllands beredskab har lavet en pjece, som giver gode råd og vejledning om afbrænding. Hvis du følger den burde det ikke gå helt galt

Gåtur med hund

Vi har fået en enkelt henvendelse om, at man også ude i naturen, i skoven og andre steder skal samle sin hunds efterladenskaber op. Jeg tænker det er en helt naturlig del af det at have hund. Man har en pose med og den tager men med hjem i skraldespanden. Den skal ikke efterlades eller i en anden grundejers skraldespand.

Nye naboer

Flere af vores huse har fået nye ejere. Så når du går og hilser så hils altid pænt på dem du møder de kunne være dine nye naboer.

Det er rart, når man går tur og møder venlige mennesker – det er vist sådan over alt.

Hegn

Hunde i sommerhusområdet gør at nogle for at give hunden lidt frirum sætter et hegn op. Det er ikke tilladt. Hegn af karakter af læhegn må opsættes i forbindelse med huset. Det vil sige op til seks meter. Følgende er uddrag af det vedtagne forslag til lokalplaner i sommerhusområderne i Jammerbugt kommune.

Det er dog Jammerbugt Kommunes holdning, at sommerhusområderne som udgangspunkt skal fremstå som naturgrunde.

Der må opsættes mindre læskærme i direkte forbindelse med beboelsesbygninger. En læskærm kan etableres i en højde på 1,5m og skal udføres i samme materiale og farvevalg som den øvrige bebyggelse (træ).

En anden og væsentlig grund er at indhegn ikke er tilladt er vores råvildt. Det skal have mulighed for at krydse vores grunde uden væsentlige gener. Sættes et trådhegn op, som måske ikke



syner af noget vil vildtet have risiko for at hænge fast i hegnet eller blive skadet i kontakten med hegnet. De får simpelthen benene ind i hegnet og kæmper sig ud.

Altså ingen trådhegn rundt om grundene.

På tur i området

Vi har igen været på tur, for at se om vores omliggende område byder på små overraskelser.

Området ved Bratbjergvej

Når vi trænger til en ny gå tur kører vi ofte til Bratbjergvej. Det er vejen imellem Klithusevej og Rødhus. Dette lige stykke vej har en masse stikveje med meget forskelligt indhold. Kører man nord på møder du en større parkeringsplads til venstre. Med dette udgangspunkt kan du gå ind i skoven. Et stykke inde er der et udkigstårn. Husk en kikkert for oftest er der en større sø. Her kan du selvfølgelig opleve en masse, hvis du er heldig.

Længere ind er der en masse stier til en god lang tur med bakker og frisk luft. I sommeren finder vi ofte svampe på denne tur. Vi har ikke set så mange dyr, men det handler nok om at komme en tidlig morgen.

Speedwaybane

I Bratbjerg er det i den sydlige ende en vej østpå ud mod Moukær. Her ligger Moukærbanen. Det er en speedwaybane. Vi kan tit høre den en lørdag, når de træner eller der er løb. Så den summen der kan være kunne være fra denne speedwaybane.

En tur for drengerøve og andre, som godt kan lide lidt ræs og motorlyd. Hans Nielsen, som er tidligere kører kommer fra Brovst og har trænet sine unge dage på denne bane.

Trafik i Krogen

Kør langsomt på grusveje. Brug de asfalterede vej. Grusvejene er altid til sidst (eller allerførst) på en køretur - husk det. Reducer trafikstøjen ved ikke at køre for hurtigt.

Vores vildt løber overvejene. De er ikke forsigtige, de kigger sig ikke for. De løber over. Man ved ikke hvor mange der kommer. De bevæger sig meget i skumringen (morgen og aften). Lav hastighed betyder færre eller ingen skader. Du kan nå at bremse og lade dyrene løbe over. Vi nærmer os tiden hvor flere og flere benytter husene i foreningen og dermed mange flere på vejen. Pas godt på dem.

Det var det

Det var det vi havde med i nyhedsbrevet for denne gang. Tag godt i mod foråret og sommeren – det er en super dejlig tid, som kan få en til at sidde ude og nyde det, sammen med frokost eller bare en kop kaffe. Man vist også bare sidde, lytte, kigge og nydde den friske luft vi har.

Her disse sidste majdage har vi endelig kunne sidde ude og endda pise morgenmad sammen med alle lydene. Det er dejligt.

Vi håber I finder nyhedsbrevet værd at læse, og at I glæder jer over at høre fra grundejerforeningen.

Vi vil også gerne høre fra jer, hvis I har noget vi skal vide. Skriv til mail@grundejer-krogen.dk. I kan også ringe til den konstituerede formand Claus eller en af de andre i bestyrelsen. I kan finde os på hjemmesiden.





Hjemmeside og facebook

- Man er altid velkommen til at skrive noget, som kunne havne på facebook eller vores hjemmeside.
- Blog med opdateringer. På vores hjemmeside er der en reference på forsiden til en logbog, som indeholder de seneste opdateringer, som hjemmesiden har fået.

Udarbejdet af

For dette nyhedsbrev stod Jørgen Kiel



