# Generalforsamling 2016

**Grundejerforeningen Krogen**

## Generalforsamling 2016

Dette bestyrelsesmøde afholdtes den 14. maj 2016. Det foregik kl. 14 i Himmerlandsfondens lokaler.

## Tilstede

| Bestyrelsen | Tilstede | Afbud |
|---|---|---|
| Claus Larsen | x | |
| Jan Schultz | x | |
| Preben Gottliebsen | x | |
| Jørgen Kiel | x | |
| Grete Steffensen | x | |

Med bestyrelsen var der 80 fremmødte, hvoraf de 50 var stemmeberettigede grundejere.

## Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år, ved formand Claus Larsen
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisor, ved kasserer Preben Gottliebsen
4. Indkomne forslag
   Bestyrelsen har ikke modtaget forslag, men har selv følgende forslag:
   4.1 Grøfter. Jan og Claus kommer med oplæg.
   4.2 Standere til skilte med ridning forbudt. Claus motiverer.
   4.3 Indbetaling af kontingent. Jørgen og Preben fremlægger punktet.
   4.4 Omkring tilladelse til at sende alt per e-mail til grundejerne, hvis muligt. Claus og Jørgen fremlægger punktet.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent, ved kasserer Preben Gottliebsen
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
   På valg er:
   Grete Steffensen, Krogen 28, som modtager genvalg
   Preben Gottliebsen, Hjortevænget 21, som ikke modtager genvalg
   Bestyrelsen foreslår Kirsten Hurwitz, Rævehøj 6
   Førstesuppleanten Arne Schousboe, Egernvej 7, som modtager genvalg
7. Valg af revisor samt Revisorsuppleant.
   På valg er:
   Revisor, hvor vi mangler en kandidat. Preben Gottliebsen vil gerne stille op til denne post.
   Revisorsuppleant Chr. Bach Iversen, Egernvej 36
8. Eventuelt.

Under eventuelt, kan der ikke sættes forslag under afstemning.

## Referat

Formanden bød velkommen og startede med at foreslå en dirigent.

### Ad 1

Jens Justenlund valgtes til dirigent.

Jens kvitterede med at konstatere, at det er det vigtigste møde, der er indkaldt til.

Han konstaterede også at generalforsamlingen afholdes inden for



# Generalforsamling 2016



fristen som er 1. juli og at indkaldelsen er rettidig.

Jens udtrykte tilfredshed med hjemmeside og mulighederne som bestyrelsen har givet til de fremmødte.

Jens opfordrede til at medlemmerne, der skulle sige noget, rejser sig op og taler højt og tydeligt, så alle kan høre det.

Der blev udpeget to stemmetællere, hvis, der skulle blive brug for det.

## Ad 2

Bestyrelsens beretning ved Claus Larsen.

Vi er 148 grundejere hvoraf de 9 er fastboende.

**Der henvises til den udsendte beretning, som også findes på hjemmesiden under generalforsamlingen.**

Med hensyn til mail – så kan I bare skrive - så vil vi bestræbe os på at svare tilbage til jer hurtigst muligt.

Kommentarer eller spørgsmål til beretning?

Arne Schousboe, Egernvej 7 har en kommentar omkring fibernet. "Det er meget meget nemt og det er bare at tænde for det" blev der sagt. Det var ikke helt sådan det forholdt sig.

En grundejer, Arne Laursen, hjortevænget 9 konstaterede at fibernettet ikke har fungeret i julen. Det er blevet bedre.

Claus fra Krogen 26 har også haft problemer ud over det vanlige.

Der blev opfordret til at skrive kommentarer på det udleverede stykke papir i forhold til BredbaandNord.

Der var ikke yderligere kommentarer til bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

## Ad 3

Regnskabet blev fremlagt og bredt lidt ud.

Egernvej 5 havde et spørgsmål. Om bredbånd nord havde ødelagt vejene så de skulle repareres. Om ikke de så skulle betale for det?

Preben svarede at det kan først ses i 2016.

Regnskabet blev vedtaget

## Ad 4

Ad 4.1

Vi har nogle grøfter, som der skal gøres noget ved. Efterfølgende blev der vist billeder, der viste hvilke problemer vi skal have løst.

Foreløbigt er der to væsentlige problemer omkring Egernvej og bag ved Hjortevænget.

Egernvej 25, Gorm og Ingrid, har mistet drænforbindelsen, efter at tværvejen ud for nr. 19 er blevet lagt i rør. Vi undersøger to løsningsmodeller.

Ligeledes har vi i forhold til klitvæsenet og kommunen en kontakt vedrørende opgravning af grøften nord for hjortevænget.

Konsekvenser for foreningens økonomi. Vi skal have lavet en plan for hvilke



investeringer, der skal foretages de kommende år. Hvad har vi råd til i år og næste år.

Skal bestyrelsen arbejde videre?

Arne Schousboe, Egernvej 7 mener at vi skal stå solidarisk med denne slags problemer. Vi skal være rustet økonomisk og opfordrer til at vi tænker os om, når vi vedtager det fremtidige kontingent. Kommer der stigende udgifter skal pengene findes hos foreningens medlemmer.

Jan Schultz, Egernvej 21 opfordrer til at alle, der graver, renser op eller andet underretter bestyrelsen (Jan og Claus). På de måde er det nemmere at forfølge problemerne.

Jan opfordrer også til at vi holder øje, så vi kan handle i tide.

Thorkild Mosgaard-Madsen, Egernvej 19, kommenterer at grøften slet ikke tager fra, som den skulle. Der er lidt problemer her.

Claus Larsen, Krogen 26 fortæller at der skulle være gjort noget på Egernvej 19. her i foråret er der oprenset grøfter og renset rør.

Generalforsamlingen besluttede at vi inden for de rammer vi har, kan handle i forhold til det nødvendige.

Ad 4.2

Vi må ikke sætte skilte op på kommunens standere. Skal vi pille skiltene ned eller skal vi sætte vores egne standere op med skilte om ridning forbudt.

Arne Schousboe, egernvej 7. Der er ikke nogen væsentlig ridning på vores vej, da de omkringliggende områder ikke må bruges til ridning.

**Der var stort flertal for at vi ikke skulle bruge penge på skilte og standere.**

Vi piller skiltene ned og gemmer dem.

Elin Christensen, Egernvej 5 mener ikke at standerne behøver at være grimme.

Claus mener også at vi ikke skal have sætte flere skilte op end nødvendigt.

Ad 4.3

Vi vil fremover sende den kodelinje, som ellers står på girokortet, frem til grundejerne. De fleste benytter netbank eller snakker med banken. Vi undgår dermed at skulle fremsende et girokort, som kun findes på papir, til alle grundejere.

Der var stor tilslutning til punktet om indbetaling.

Vi skal nok sørge for at der oplyses om alternative muligheder samt andre nødvendige oplysninger.

Ad 4.4

Må vi sende post på e-mail. Altså også indkaldelsen til generalforsamlingen?

Inge Christiansen, Harestien 7, erfaringer fra andre foreninger viser at det fungere godt.

Det blev vedtaget at vi godt må bruge e-mail som kontaktform.

Ad 5

Budget. Vi har valgt at budgettet fastholdes på niveau med 2015.



# Generalforsamling 2016

**Grundejerforeningen Krogen**

Der blev stemt for dette budget og der var ikke nogen indvindinger.

## Ad 6

Valg af bestyrelsesmedlemmer

### Valg af bestyrelsesmedlem for to år.

Grete Steffensen, Krogen 28, blev valgt uden modkandidat.

Preben stopper, men det er af personlige årsager og ikke bestyrelsen.

Kirsten Hurwitz, Rævehøj 6, blev valgt uden modkandidater.

### Valg af suppleant til bestyrelsens for 1 år

Arne Schousboe, Egernvej 7, blev genvalgt.

### Valg af revisor

Preben Gottliebsen, Hjortevænget 21, blev valgt som revisor.

### Valg af revisor suppleant

Chr. Bach Iversen, Egernvej 36 blev valgt som revisor suppleant.

## Ad 8

Egernvej 5 mente at bestyrelsen har gjort et stort arbejde. Vi skal dog være lidt mere åbne overfor nye medlemmer i bestyrelsen – blandt andet i vores indkaldelse. Vi skal ikke i indkaldelsen næsten skrive hvem der er valgt.

Jørgen Kiel, Dådyrvej 11 svarede at han ville bestræbe sig på at være mere åben.

Jørgen Kiel, Dådyrvej 11 viste foreningens hjemmeside. Andre hjemmesider ligner vores af navn. Vores hedder grundejer-krogen.dk

Da der ikke var flere kommentarer eller ytringer takkede vores dirigent af.

Tak til vores hyggelige dirigent for en god indsats.

Derefter fik formanden ordet.

Takkede for et godt møde og delte erkendtligheder ud til dirigent og takkede Preben for hans indsats. Han fik en god flaske vin.

## Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Claus Larsen

Formand Claus Larsen

Jens Justenlund

Dirigent Jens Justenlund



# Generalforsamling 2016

**Grundejerforeningen Krogen**

## Den nye bestyrelse og suppleanter

### Kontaktoplysninger

| Navn | Init | Rolle i bestyrelse | E-mail | Telefon | Adresse |
|---|---|---|---|---|---|
| Claus Larsen | CL | Formand | claus@grundejer-krogen.dk | 2046 0343 | Krogen 26 |
| Jan Schultz | JS | Næstformand | jan@grundejer-krogen.dk | 2071 1210 | Egernvej 21 |
| Kirsten Hurwitz | KH | Kasserer | kirsten@grundejer-krogen.dk | 4043 0351 | Rævehøj 6 |
| Jørgen Kiel | JK | Sekretær | jki@grundejer-krogen.dk | 2532 1725 | Dådyrvej 11 |
| Grete Steffensen | GS | Opsyn | grete@grundejer-krogen.dk | 2127 3984 | Krogen 28 |
| | | | mail@grundejer-krogen.dk | | |

### Herudover er der valgt

Arne Schousboe, Egernvej 7, er 1. suppleant

Preben Gottliebsen, Hjortevænget 21, som revisor

Chr. Bach Iversen, Egernvej 36, som revisor suppleant

Herudover er Helga Gottlieb, Rævehøj 5, valgt 2015 som suppleant for bestyrelsen i to år.

